

財 産 目 録

平成29年 3月31日現在

(単位：円)

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	金額		
【流動資産】					
流動資産	現金預金	現金	運転資金		
		本部、支部			
		普通預金	運転資金		
		三菱東京UFJ銀行			
		みずほ銀行			
		三井住友銀行			
		振替貯金	運転資金		
		ゆうちょ銀行			
		領布用書籍	販売書籍の在庫		
		未収金	公益目的事業実施に伴う未収金		
未収収益	基本財産、特定資産の国内債券等の経過利息				
前払費用	事務所賃料等の前払費用				
その他の流動資産	本部、支部	切手等の貯蔵品			
流動資産合計			122,391,641		
【固定資産】					
基本財産	銀行預金	定期預金	共用財産であって、公益目的事業会計で400,000,000円、法人会計で158,812,260円を保有する財産であり、運用益を公益目的事業及び管理業務の財源として使用		
		三井住友信託銀行 三菱東京UFJ銀行			
特定資産	投資有価証券	普通預金	共用財産であって、公益目的事業会計で200,000,000円、法人会計で541,187,740円を保有する財産であり、運用益を公益目的事業及び管理業務の財源として使用		
		三菱東京UFJ銀行			
		有価証券	三菱UFJモルガン・スタンレー証券他		
		退職給付引当積立金	普通預金	退職金の資金として管理されている資産	
		減価償却引当積立金	普通預金	三菱東京UFJ銀行	減価償却資産の取替えのための資金として管理されている資産
				三菱東京UFJ銀行	
		保証債務責任準備金積立金	定期預金	三菱東京UFJ銀行	マンション共用部分のリフォーム融資に係る保証業務について将来の保証債務の履行に備え、管理されている資産
				三井住友信託銀行	
		事業運営資金積立金	普通預金	三菱東京UFJ銀行	公益目的事業全般の円滑な遂行のために管理されている資産
				三菱東京UFJ銀行	
マンション管理士試験事業積立金	定期預金	三菱東京UFJ銀行	マンション管理士に係る指定試験機関として、事業の安定的運営のために管理されている資産		
		三井住友信託銀行			
管理適正化推進センター事業積立金	普通預金	三菱東京UFJ銀行	マンション管理適正化推進センターとしての事業の推進のために管理されている資産		
		三菱東京UFJ銀行			
マンション管理調査研究費用積立金	定期預金	三菱東京UFJ銀行			
		三井住友信託銀行			
その他固定資産	建物	普通預金	マンション管理の調査及び研究のために管理されている資産		
		三菱東京UFJ銀行			
その他固定資産	建物	本部	共用財産であって、公益目的事業で113,846円(93.1%)、管理業務で8,438円(6.9%)使用		
		本部	共用財産であって、公益目的事業236,504円(93.1%)、管理業務で17,530円(6.9%)使用		
		本部、支部	公益目的事業で432,761円、管理業務で189,781円を使用している財産		
		本部	公益目的事業で36,225円、管理業務で434,333円を使用している財産		
		本部、支部	共用財産であって、公益目的事業で338,884円(93.1%)、管理業務で25,116円(6.9%)使用		
		本部、支部	共用財産であって、公益目的事業で26,866,454円(93.1%)、管理業務で1,991,262円(6.9%)使用		
		敷金	本部、支部		
固定資産合計			2,831,004,102		
資産合計			2,953,395,743		
【流動負債】					
流動負債	未払金	本部	公益目的事業及び管理業務の未払金		
		本部	公益目的事業実施に伴う前受金		
		本部	社会保険料他		
		本部	役職員の給与手当、社会保険料他		
		本部	職員に対する賞与の支払いに備えたもの		
流動負債合計			30,708,483		
【固定負債】					
固定負債	退職給付引当金	本部	役員に対する退職金の支払いに備えたもの		
		本部	マンション共用部分のリフォーム融資に係る保証業務における債務保証の次年度以降分の保証料		
固定負債合計			888,014,721		
負債合計			918,723,204		
正味財産			2,034,672,539		