

マンション管理組合のみなさまへ

事前申込制
参加無料

マンション 再生セミナー2020

札幌市にて
開催！

同時開催▶分譲マンションの建替え等に関する特別相談会(無料・要予約)

令和2年11月24日(火) 14:00~16:10(終了予定)
(13:30 受付開始)

定員 100名(申込先着順)

会場 札幌エルプラザ(札幌市男女共同参画センター) ホール
(札幌市北区北八条西3丁目)

国内の分譲マンション総ストックは666万戸、そのうち築40年以上経過したものは90万戸以上。建物・設備の老朽化とともに区分所有者が高齢化し、管理不全の問題も懸念されています。老朽化の物理的な改善と管理の適正化という、広い意味でのマンション再生が急務とされ、マンション管理適正化法、マンション建替え円滑化法も改正されました。マンション再生に対する管理組合の取り組み方、円滑な再生の進め方など、今後のマンション管理運営に必要なポイントについて、専門家が講演します。

第1部 (15分) 『マンション管理適正化法とマンション建替え円滑化法の改正について』

第2部 (50分) 『将来の方向性を決められるマンションを目指す』
～長期マネジメント計画をつくってみませんか～

講師：廣田信子

公益財団法人マンション管理センター 参与

第3部 (50分) 『建替え・敷地売却について』
～マンション再生の最前線から見た、管理組合のあり方と支援体制～

講師：指田孝也

三井不動産レジデンシャル(株) プロジェクト推進部マンション再生相談室 室長

主催：公益財団法人マンション管理センター
後援：国土交通省

マンション再生セミナー 参加概要

参加申込み要項

参加には事前の申込みが必要です。お1人ずつの申込みをお願いします。(申込み締切り:11月10日(火))
※定員に達し次第締切りとさせていただきます。申込受付後、受講番号をご連絡しますので、当日会場でお知らせください。

◆ WEBでのお申込み／マンション管理センターのホームページにアクセスして、お申込みください。 <https://www.mankan.or.jp/>



◆ FAXでのお申込み／下記申込書にご記入のうえ、ご送信ください。

11月24日(火)札幌開催申込書		FAX送信先	03-3222-1520	
フリガナ				
申込者氏名			お住まいの市町村名	
連絡先	メールアドレス			
	電話番号	FAX		
■ 申込者区分 1 マンション管理組合 役員(専門委員会委員を含む) 2 マンション区分所有者・居住者 3 マンション管理士 4 マンション管理業者 5 マンション管理関係団体 6 行政機関 7 その他()		■ 本セミナーを何によってお知りになりましたか 1 マンション管理センターホームページ 2 マンション管理センターメールマガジン 3 マンション管理センター通信折込みちらし 4 マンション管理センター通信記事 5 新聞 6 ちらし 7 その他()		

※お申込みいただいた個人情報は、適正な管理のうえ、セミナーの運営のみに使用いたします

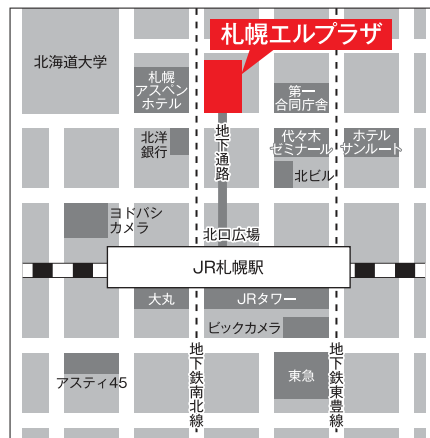


セミナーお問合せ先 公益財団法人マンション管理センター 技術部 TEL 03-3222-1519

会場のご案内

札幌エルプラザ(札幌市男女共同参画センター) ホール
(札幌市北区北八条西3丁目)

- ◆ 地下鉄:市営地下鉄南北線、東豊線「さっぽろ」駅直結の札幌駅北口
地下歩道12番出口から徒歩約3分
市営地下鉄南北線「北12条」駅から徒歩約6分
- ◆ JR:「札幌」駅北口から徒歩約3分



新型コロナウイルス感染症に 関連する注意事項

- ① 今後の感染状況によっては、セミナーの中止、講師・講演テーマの変更、映像による実施等の変更が生じる可能性があります。最新情報については、HPを確認してください。
- ② 感染時に重篤化する可能性の高い方は、

ご参加について慎重な検討をお願いします。
なお、セミナー内容の一部については、令和3年1月から期間限定でWEBで公開する予定です。視聴方法については、1月以降にHP等でお知らせします。
③ 当日、下記に該当する方は、参加をご遠慮ください。
a) 37.5 度以上の発熱がある人
b) 咳などの風邪症状が認められる人
c) 過去14日以内に政府から入国制限、

- 入国後の観察期間を必要とされている国・地域等への渡航並びに当該国・地域の在住者と濃厚接触がある人
④ 参加される方は、マスクの着用、手指の消毒等の感染予防対策を行ってください。
⑤ 入場前に検温をさせていただく場合がありますので、ご協力ください。
⑥ 入場時には、間隔を空けてお並びください。また、開場時間前のご来場はご遠慮ください。

同時開催 分譲マンションの建替え等に関する特別相談会(無料・要予約)

マンションの建替え等についての法律的・技術的なご相談に弁護士・建築士のペアが無料で応じる「分譲マンションの建替え等に関する特別相談会」が当日16:15～17:15に開催されます。

特別相談会は事前予約制ですので、ご希望の方は下記までお電話でお申込みください。

- 主催者 公益財団法人住宅リフォーム・紛争処理支援センター(愛称:住まいるダイヤル)
- 申込先 電話番号:0570-016-100 受付時間:10時～17時(土日祝日を除く)

※セミナーの申込みとは別にお電話によるご予約が必要ですのでご注意ください。

新型コロナウイルス感染症予防のお願い

新型コロナウイルス感染症予防・拡散防止のため、マスク着用、手洗いなどが大変重要となります。
皆様のご協力をお願いいたします。

予防のために

- 来館時にはマスクの着用及び手指の消毒をお願いいたします。
(1 階エントランス、エレベーター前に消毒液をご用意しています。)
- 熱がなくても咳、咽頭痛などの症状がある方はご利用をお控えください。
- 1 階総合案内カウンターに体温計をご用意しています。
- エレベーターの中での会話を控えましょう。

貸室ご利用時は

- 窓やドアを開けるなどして、空気を循環させましょう。
- 人と人との十分な距離を保ちましょう。
- マスクをつけて会話をしましょう。
- 新型コロナウイルス感染症予防対策の徹底を前提に、施設利用の内容によっては貸室の収容人数(定員)までご利用できます。
 - 新型コロナウイルス感染症予防対策及び人数制限が緩和される利用内容につきましては
掲示及び別紙チェックリストでご確認ください。
- 利用団体の代表の方は、利用者全員の氏名・緊急連絡先を把握してください。
- 調理器具等の利用前洗浄、利用後洗浄にご協力ください。

衛生面のお願い

- 鼻水や唾液がついたマスクやティッシュペーパーを捨てる時はビニール袋に入れて密封して捨ててください。
- ゴミ捨ての後は石けんで手を洗いましょう。
- 飛沫感染防止のため、トイレは蓋を閉めて汚物を流しましょう。
- ハンドドライヤーは使用中止しております。ハンカチをご持参ください。
- こまめな手洗いをお願いいたします。
- 給湯室の共用湯飲みは利用を停止しております。

ご不明な点は 1 階総合案内へ
札幌エルプラザ公共 4 施設