

マンション管理組合のみなさまへ

事前申込制
参加無料

マンション 再生セミナー2020

広島市にて
開催！

同時開催▶分譲マンションの建替え等に関する特別相談会(無料・要予約)

令和2年12月3日(木) 13:30~15:40(終了予定)
(13:00 受付開始)

定員 100名(申込先着順)

会場 JMS アステールプラザ(中区民文化センター) 中ホール
(広島市中区加古町4番17号)

国内の分譲マンション総ストックは666万戸、そのうち築40年以上経過したものは90万戸以上。建物・設備の老朽化とともに区分所有者が高齢化し、管理不全の問題も懸念されています。老朽化の物理的な改善と管理の適正化という、広い意味でのマンション再生が急務とされ、マンション管理適正化法、マンション建替え円滑化法も改正されました。マンション再生に対する管理組合の取り組み方、円滑な再生の進め方など、今後のマンション管理運営に必要なポイントについて、専門家が講演します。

第1部
(15分)

『マンション管理適正化法とマンション建替え円滑化法の改正について』

第2部
(50分)

『マンションを100年以上使っていくために今やるべきこと』

～耐震改修と大規模修繕、ヴィンテージマンションから超高層マンションまで～

講師：岸崎孝弘

(公社)日本建築家協会 関東甲信越支部メンテナンス部会

第3部
(50分)

『建替え・敷地売却について』

～マンション再生の課題と対応のポイント～

講師：浅見正樹

日鉄興和不動産(株)住宅事業本部 マンション再生部長

主催：公益財団法人マンション管理センター
後援：国土交通省

マンション再生セミナー 参加概要

参加申込み要項

参加には事前の申込みが必要です。お1人ずつの申込みをお願いします。(申込み締切り:11月19日(木))
※定員に達し次第締切りとさせていただきます。申込受付後、受講番号をご連絡しますので、当日会場でお知らせください。

◆ WEBでのお申込み／マンション管理センターのホームページにアクセスして、お申込みください。 <https://www.mankan.or.jp/>



◆ FAXでのお申込み／下記申込書にご記入のうえ、ご送信ください。

12月3日(木)広島開催申込書		FAX送信先	03-3222-1520	
フリガナ				
申込者氏名			お住まいの都道府県名	
連絡先	メールアドレス			
	電話番号	FAX		
■ 申込者区分 1 マンション管理組合 役員(専門委員会委員を含む) 2 マンション区分所有者・居住者 3 マンション管理士 4 マンション管理業者 5 マンション管理関係団体 6 行政機関 7 その他()		■ 本セミナーを何によってお知りになりましたか 1 マンション管理センターホームページ 2 マンション管理センターメールマガジン 3 マンション管理センター通信折込みちらし 4 マンション管理センター通信記事 5 新聞 6 ちらし 7 その他()		

※お申込みいただいた個人情報は、適正な管理のうえ、セミナーの運営のみに使用いたします



セミナーお問合せ先 公益財団法人マンション管理センター 技術部 TEL 03-3222-1519

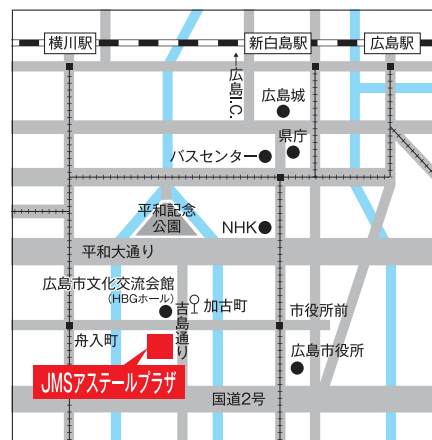
会場のご案内

JMSアステールプラザ(中区民文化センター)中ホール
(広島市中区加古町4番17号)

【JR広島駅から】

◆ 市内電車:広島港行(紙屋町経由)市役所前下車(600m)
江波行 舟入町下車(400m)

◆ バス:広島バス24号路線 吉島営業所行または吉島病院行
加古町下車(200m)



新型コロナウイルス感染症に 関連する注意事項

- ① 今後の感染状況によっては、セミナーの中止、講師・講演テーマの変更、映像による実施等の変更が生じる可能性があります。最新情報については、HPを確認してください。
- ② 感染時に重篤化する可能性の高い方は、

ご参加について慎重な検討をお願いします。

なお、セミナー内容の一部については、令和3年1月から期間限定でWEBで公開する予定です。視聴方法については、1月以降にHP等でお知らせします。

- ③ 当日、下記に該当する方は、参加をご遠慮ください。
a) 37.5 度以上の発熱がある人
b) 咳などの風邪症状が認められる人
c) 過去14日以内に政府から入国制限、

入国後の観察期間を必要とされている国・地域等への渡航並びに当該国・地域の在住者と濃厚接触がある人

- ④ 参加される方は、マスクの着用、手指の消毒等の感染予防対策を行ってください。
- ⑤ 入場前に検温をさせていただく場合がありますので、ご協力ください。
- ⑥ 入場時には、間隔を空けてお並びください。また、開場時間前のご来場はご遠慮ください。

同時開催 分譲マンションの建替え等に関する特別相談会(無料・要予約)

マンションの建替え等についての法律的・技術的なご相談に弁護士・建築士のペアが無料で応じる「分譲マンションの建替え等に関する特別相談会」が当日15:45～16:45に開催されます。

特別相談会は事前予約制ですので、ご希望の方は下記までお電話でお申込みください。

- 主催者 公益財団法人住宅リフォーム・紛争処理支援センター(愛称:住まいのダイヤル)
- 申込先 電話番号:0570-016-100 受付時間:10時～17時(土日祝日を除く)

※セミナーの申込みとは別にお電話によるご予約が必要ですのでご注意ください。

主催者及び JMS アステールプラザからの
新型コロナウイルス感染症に関連するお願い

- ①今後の感染状況によっては、セミナーの中止、講師・講演テーマの変更、映像による実施等の変更が生じる可能性があります。最新情報については、HP を確認してください。
- ②感染時に重篤化する可能性の高い方は、ご参加について慎重な検討をお願いします。なお、セミナー内容の一部については、2021年1月から期間限定で WEB で公開する予定です。視聴方法については、1月以降に HP 等でお知らせします。
- ③当日、下記に該当する方は、参加をご遠慮ください。
 - a) 37.5 度以上の発熱がある人
 - b) 咳などの風邪症状が認められる人
 - c) 過去 14 日以内に政府から入国制限、入国後の観察期間を必要とされている国・地域等への渡航並びに当該国・地域の在住者と濃厚接触がある人
- ④参加される方は、マスクの着用、手指の消毒等の感染予防対策を行ってください。
- ⑤入場前に検温をさせていただく場合がありますので、ご協力ください。
- ⑥入場時には、間隔を空けてお並びください。また、開場時間前のご来場はご遠慮ください。
- ⑦座席は、隣とは 1 席以上空けてご利用ください。
- ⑧万が一関係者に新型コロナウイルス感染者が発生した場合には、必要に応じて保健所等の公的機関へ、ご来場者様のお名前、緊急連絡先を開示させていただきますことをご了承ください。