

# 正味財産増減計算書

令和2年 4月 1日から令和3年 3月31日まで

単位：円

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 基本財産運用益			
基本財産受取利息	2,035,517	1,600,919	434,598
② 特定資産運用益			
退職給付引当積立金受取利息	261	199	62
減価償却引当積立金受取利息	10,418	11,083	△ 665
保証債務責任準備金積立金受取利息	291,796	205,656	86,140
事業運営資金積立金受取利息	374	334	40
マンション管理士試験事業積立金受取利息	6,067	6,219	△ 152
管理適正化推進センター事業積立金受取利息	17,609	22,992	△ 5,383
マンション管理調査研究費用積立金受取利息	334	347	△ 13
小計	326,859	246,830	80,029
③ その他資産運用益			
その他資産受取利息	677	622	55
④ 事業収益			
会員登録料	19,915,840	20,465,000	△ 549,160
受託料	133,524	282,530	△ 149,006
修繕積立金算出システム利用料	5,963,000	6,834,000	△ 871,000
図書頒布収入	19,487,373	16,281,139	3,206,234
法定講習受講料	51,958,000	30,012,800	21,945,200
保証料	212,499,070	211,876,987	622,083
受験料	136,168,400	131,233,400	4,935,000
管理士登録手数料	4,478,190	4,149,800	328,390
管理士証発行手数料	5,278,360	3,189,740	2,088,620
みらいネット登録料	4,361,000	3,944,560	416,440
サポートネット利用料	4,118,500	4,153,320	△ 34,820
セミナー収入	0	0	0
雑収入	2,140,289	2,222,308	△ 82,019
小計	466,501,546	434,645,584	31,855,962
経常収益計	468,864,599	436,493,955	32,370,644
(2) 経常費用			
① 事業費			
役員報酬	38,463,537	37,487,228	976,309
給料手当	133,983,402	143,046,422	△ 9,063,020
臨時雇賃金	32,803,170	29,603,781	3,199,389
退職給付費用	4,995,375	8,256,036	△ 3,260,661
法定福利費	14,700,631	14,896,635	△ 196,004
福利厚生費	826,373	1,981,301	△ 1,154,928
印刷製本費	27,292,153	26,958,028	334,125
業務委託費	107,629,445	82,767,731	24,861,714
調査研究費	8,656,359	6,904,634	1,751,725
広報費	3,373,181	3,332,399	40,782
減価償却費	1,482,087	345,788	1,136,299
返還保証料	11,208,564	17,070,321	△ 5,861,757
会場使用料等	21,293,070	13,519,142	7,773,928
旅費交通費	1,152,389	1,903,881	△ 751,492
通信運搬費	14,556,291	14,072,057	484,234
消耗什器備品費	2,891,393	334,593	2,556,800
消耗品費	1,025,490	1,055,486	△ 29,996
会議費	116,292	1,571,052	△ 1,454,760
修繕費	4,117,238	0	4,117,238
支払手数料	906,055	0	906,055
光熱水料費	1,094,311	1,592,714	△ 498,403
賃借料	32,578,587	32,089,975	488,612
保険料	1,329,992	1,208,980	121,012
諸謝金	7,418,804	7,278,717	140,087
租税公課	100,516	1,386,945	△ 1,286,429
雑費	3,731,049	9,439,558	△ 5,708,509
小計	477,725,754	458,103,404	19,622,350

科 目	当年度	前年度	増 減
② 管理費			
役員報酬	3,135,510	3,482,572	△ 347,062
給料手当	4,115,343	4,484,954	△ 369,611
臨時雇賃金	4,401,287	3,884,659	516,628
退職給付費用	194,625	321,664	△ 127,039
法定福利費	835,863	840,355	△ 4,492
福利厚生費	46,987	111,770	△ 64,783
印刷製本費	32,533	56,497	△ 23,964
業務委託費	1,773,555	1,703,822	69,733
調査研究費	0	0	0
広報費	12,190	3,063	9,127
減価償却費	447,125	204,288	242,837
会場使用料等	253,092	185,826	67,266
旅費交通費	91,996	173,013	△ 81,017
通信運搬費	461,911	496,147	△ 34,236
消耗什器備品費	338,092	27,219	310,873
消耗品費	89,946	59,625	30,321
会議費	503,388	386,352	117,036
修繕費	552,072	0	552,072
支払手数料	1,613,361	0	1,613,361
光熱水料費	150,781	222,345	△ 71,564
賃借料	2,042,239	2,012,018	30,221
保険料	124,578	127,520	△ 2,942
諸謝金	133,644	0	133,644
租税公課	2,634	187,505	△ 184,871
雑費	262,975	964,459	△ 701,484
小 計	21,615,727	19,935,673	1,680,054
經常費用計	499,341,481	478,039,077	21,302,404
評価損益等調整前			
当期經常増減額	△ 30,476,882	△ 41,545,122	11,068,240
基本財産評価損益等	0	0	0
特定資産評価損益等	0	0	0
投資有価証券評価損益等	0	0	0
評価損益等計	0	0	0
当期經常増減額	△ 30,476,882	△ 41,545,122	11,068,240
2. 經常外増減の部			
(1) 經常外収益			
貸倒引当金戻入益	0	0	0
經常外収益計	0	0	0
(2) 經常外費用			
經常外費用計	0	0	0
当期經常外増減額	0	0	0
当期一般正味財産増減額	△ 30,476,882	△ 41,545,122	11,068,240
一般正味財産期首残高	1,487,977,548	1,529,522,670	△ 41,545,122
一般正味財産期末残高	1,457,500,666	1,487,977,548	△ 30,476,882
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	400,000,000	400,000,000	0
指定正味財産期末残高	400,000,000	400,000,000	0
III 正味財産期末残高	1,857,500,666	1,887,977,548	△ 30,476,882