

# 正味財産増減計算書

令和 3年 4月 1日から令和 4年 3月31日まで

単位：円

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 基本財産運用益			
基本財産受取利息	1,281,056	2,035,517	△ 754,461
② 特定資産運用益			
退職給付引当積立金受取利息	487	261	226
減価償却引当積立金受取利息	2,345	10,418	△ 8,073
保証債務責任準備金積立金受取利息	219,701	291,796	△ 72,095
事業運営資金積立金受取利息	1,222	374	848
マンション管理士試験事業積立金受取利息	1,376	6,067	△ 4,691
管理適正化推進センター事業積立金受取利息	1,926	17,609	△ 15,683
マンション管理調査研究費用積立金受取利息	246	334	△ 88
小 計	227,303	326,859	△ 99,556
③ その他資産運用益			
その他資産受取利息	636	677	△ 41
④ 事業収益			
会員登録料	19,256,860	19,915,840	△ 658,980
受託料	92,000	133,524	△ 41,524
修繕積立金算出システム利用料	7,976,000	5,963,000	2,013,000
図書頒布収入	15,799,605	19,487,373	△ 3,687,768
法定講習受講料	61,868,200	51,958,000	9,910,200
保証料	235,845,368	212,499,070	23,346,298
受験料	136,882,800	136,168,400	714,400
管理士登録手数料	5,359,750	4,478,190	881,560
管理士証発行手数料	4,650,940	5,278,360	△ 627,420
みらいネット登録料	4,780,000	4,361,000	419,000
サポートネット利用料	4,058,840	4,118,500	△ 59,660
セミナー収入	0	0	0
管理計画認定手続支援手数料	15,980,000	0	15,980,000
雑収入	1,934,454	2,140,289	△ 205,835
小 計	514,484,817	466,501,546	47,983,271
⑤ 受入補助金等			
国庫補助金	50,000,000	0	50,000,000
経常収益計	565,993,812	468,864,599	97,129,213
(2) 経常費用			
① 事業費			
役員報酬	38,627,100	38,463,537	163,563
給料手当	159,143,778	133,983,402	25,160,376
臨時雇賃金	28,656,995	32,803,170	△ 4,146,175
退職給付費用	6,980,386	4,995,375	1,985,011
法定福利費	17,216,674	14,700,631	2,516,043
福利厚生費	565,808	826,373	△ 260,565
印刷製本費	26,413,888	27,292,153	△ 878,265
業務委託費	123,451,147	107,629,445	15,821,702
調査研究費	8,105,275	8,656,359	△ 551,084
広報費	1,892,311	3,373,181	△ 1,480,870
減価償却費	2,939,399	1,482,087	1,457,312
返還保証料	13,913,804	11,208,564	2,705,240
会場使用料等	18,931,141	21,293,070	△ 2,361,929
旅費交通費	908,219	1,152,389	△ 244,170
通信運搬費	15,162,999	14,556,291	606,708
消耗什器備品費	989,800	2,891,393	△ 1,901,593
消耗品費	839,196	1,025,490	△ 186,294
会議費	283,591	116,292	167,299
修繕費	6,425,204	4,117,238	2,307,966
支払手数料	1,690,997	906,055	784,942
光熱水料費	1,257,877	1,094,311	163,566
賃借料	33,209,520	32,578,587	630,933
保険料	1,513,555	1,329,992	183,563
諸謝金	7,135,639	7,418,804	△ 283,165
租税公課	2,009,720	100,516	1,909,204
雑費	2,248,816	3,731,049	△ 1,482,233
小 計	520,512,839	477,725,754	42,787,085

科 目	当年度	前年度	増 減
② 管理費			
役員報酬	3,093,900	3,135,510	△ 41,610
給料手当	4,147,601	4,115,343	32,258
臨時雇賃金	4,568,506	4,401,287	167,219
退職給付費用	238,214	194,625	43,589
法定福利費	904,233	835,863	68,370
福利厚生費	29,717	46,987	△ 17,270
印刷製本費	37,812	32,533	5,279
業務委託費	1,790,432	1,773,555	16,877
調査研究費	0	0	0
広報費	2,738	12,190	△ 9,452
減価償却費	847,630	447,125	400,505
会場使用料等	252,240	253,092	△ 852
旅費交通費	64,440	91,996	△ 27,556
通信運搬費	429,229	461,911	△ 32,682
消耗什器備品費	66,618	338,092	△ 271,474
消耗品費	55,229	89,946	△ 34,717
会議費	476,346	503,388	△ 27,042
修繕費	591,685	552,072	39,613
支払手数料	62,362	1,613,361	△ 1,550,999
光熱水料費	154,674	150,781	3,893
賃借料	2,079,481	2,042,239	37,242
保険料	128,525	124,578	3,947
諸謝金	0	133,644	△ 133,644
租税公課	233,230	2,634	230,596
雑費	208,720	262,975	△ 54,255
小 計	20,463,562	21,615,727	△ 1,152,165
經常費用計	540,976,401	499,341,481	41,634,920
評価損益等調整前			
当期經常増減額	25,017,411	△ 30,476,882	55,494,293
基本財産評価損益等	0	0	0
特定資産評価損益等	0	0	0
投資有価証券評価損益等	0	0	0
評価損益等計	0	0	0
当期經常増減額	25,017,411	△ 30,476,882	55,494,293
2. 經常外増減の部			
(1) 經常外収益			
貸倒引当金戻入益	0	0	0
經常外収益計	0	0	0
(2) 經常外費用			
經常外費用計	0	0	0
当期經常外増減額	0	0	0
当期一般正味財産増減額	25,017,411	△ 30,476,882	55,494,293
一般正味財産期首残高	1,457,500,666	1,487,977,548	△ 30,476,882
一般正味財産期末残高	1,482,518,077	1,457,500,666	25,017,411
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	400,000,000	400,000,000	0
指定正味財産期末残高	400,000,000	400,000,000	0
III 正味財産期末残高	1,882,518,077	1,857,500,666	25,017,411