

## 第 50 回 マンション管理セミナーのご案内

主催:一般社団法人杉並マンション管理士会  
共催:杉並区  
後援:公益財団法人マンション管理センター

# 「あなたのマンションの管理規約を点検！」

## ～これからのマンション管理を考える～

マンション管理適正化法の改正を受け、昨年の2021年（令和3年）6月に、マンション標準管理規約の改正が公表されました。今回の標準管理規約では、ITを活用した総会等の会議の実施が可能なことの明確化、新型コロナウイルスの感染拡大等の社会情勢の変化を受けたコメントの追加、書面・押印主義の見直し、総会決議事項としてマンション管理計画認定制度の申請の追加等が改正されました。標準管理規約で示している事項は、「マンションの規模、居住形態等それぞれのマンションの個別の事情を考慮して、必要に応じて、合理的に修正し活用することが望ましい」とされています。今回のセミナーでは、皆さまが管理規約を点検見直す際の参考となるように、マンション標準管理規約の今までの「主な改正のポイント」を解説します。なお、いつも通り、講演後には、当マンション管理士会会員による個別相談会も準備します。

【第一部】 講 演	◆「あなたのマンションの管理規約を点検！」 ～これからのマンション管理を考える～	14 時 00 分～15 時 50 分 (休憩 10 分含)
	講師 (一社)杉並マンション管理士会会員 須田 明	
	休 憩	15 時 50 分～16 時 00 分
【第二部】	◆「個別相談会」	16 時 00 分～17 時 00 分

日 時	2022 年 11 月 26 日(土) 14 時 00 分～ (13 時 30 受付開始)	
会 場	杉並区立産業商工会館 地階 第1・第2集会室 (杉並区阿佐谷南 3-2-19 地下鉄「南阿佐ヶ谷」徒歩 3 分、JR「阿佐ヶ谷」南口徒歩 5 分)	
定 員	35 名	
受 講 料	無料	
申込方法	郵送、FAX、又は E-mail でお申込ください。 詳しくは裏面申込用紙をご覧ください。	
申込切	2022 年 11 月 24 日(木)	※お早めにお申し込みください。

### 会場案内図



東京メトロ丸ノ内線  
「南阿佐ヶ谷駅」  
徒歩 3 分

JR 中央線  
「阿佐ヶ谷駅」南口  
徒歩 5 分

一般社団法人 杉並マンション管理士会  
〒167-0043 杉並区上荻 1-17-5  
フォーチュン荻窪 1 階  
【URL】 <http://suginami-mankan.org/>  
【FAX】 03-3393-3652  
【E-mail】 [suginamimankan@yahoo.co.jp](mailto:suginamimankan@yahoo.co.jp)

## 申 込 方 法

下記個人情報の取り扱いについて同意の上、申込書を提出してください。

・宛先: 一般社団法人 杉並マンション管理士会

・提出方法:【郵 送】〒167-0043 杉並区上荻 1-17-5 フォーチュン荻窪 1階

【F A X】03-3393-3652

【E-mail】[suginamimankan@yahoo.co.jp](mailto:suginamimankan@yahoo.co.jp)

※郵送やFAXでのお申込みの場合は、下記の申込書に記載の上送付ください。

※E-mailにてお申込の場合は、セミナー名と下記項目を記載の上送付ください。

### 申 込 書

2022年11月26日(土)マンション管理セミナー			
◆「あなたのマンションの管理規約を点検！ ～これからのマンション管理を考える～」に申し込みます。			
マンション名			
ご住所 〒			
参 加 者	お名前	お部屋番号	お電話番号・E-mailアドレス
◆第二部の個別相談会に参加を希望される方は、相談内容を選択の上、具体的内容をご記入ください。 ※希望者多数の場合お待ちいただくこともございます。受付順となりますので、ご了承ください。			
●相談内容: 1. 管理運営 2. 設備 3. 建物 4. その他			
●具体的内容:			
-----			
-----			
-----			
-----			
-----			
-----			

※個人情報の取り扱いについて

ご記入いただきました個人情報は、一般社団法人 杉並マンション管理士会及び杉並区で適切に管理し、名簿の作成、今後のセミナー開催のご案内やご連絡の為に利用させていただく場合がございます。

※これまでのマンション管理セミナー内容については、「一般社団法人 杉並マンション管理士会ホームページ」(<http://suginami-mankan.org/>)から見る事ができます。