

正味財産増減計算書  
令和5年 4月 1日から令和6年 3月31日まで

単位:円

科 目	令和5年度決算	令和4年度決算	増減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 基本財産運用益			
基本財産受取利息	2,820,825	1,287,964	1,532,861
② 特定資産運用益			
退職給付引当積立金受取利息	610	494	116
減価償却引当積立金受取利息	490	478	12
保証債務責任準備金積立金受取利息	1,846,964	992,871	854,093
事業運営資金積立金受取利息	2,021	1,782	239
マンション管理士試験事業積立金受取利息	1,360	1,372	△ 12
管理適正化推進センター事業積立金受取利息	985	2,342	△ 1,357
マンション管理調査研究費用積立金受取利息	178	481	△ 303
小 計	1,852,608	999,820	852,788
③ その他資産運用益			
その他資産受取利息	585	715	△ 130
④ 事業収益			
会員登録料	18,120,690	18,817,540	△ 696,850
受託料	126,860	106,500	20,360
修繕積立金算出サービス利用料	9,104,000	9,326,000	△ 222,000
図書頒布収入	15,607,148	21,087,477	△ 5,480,329
法定講習受講料	47,144,000	54,713,600	△ 7,569,600
保証料	240,729,488	244,590,332	△ 3,860,844
受験料	123,788,600	134,814,800	△ 11,026,200
管理士登録手数料	4,398,260	5,726,170	△ 1,327,910
管理士証発行手数料	3,337,520	4,414,560	△ 1,077,040
みらいネット登録料	5,519,560	5,200,000	319,560
サポートネット利用料	4,021,160	4,049,420	△ 28,260
セミナー収入	0	0	0
管理計画認定手続支援手数料	25,702,080	26,327,360	△ 625,280
雑収入	5,260,672	1,930,267	3,330,405
小 計	502,860,038	531,104,026	△ 28,243,988
⑤ 受取補助金等			
国庫補助金	0	0	0
経常収益計	507,534,056	533,392,525	△ 25,858,469
(2) 経常費用			
① 事業費			
役員報酬	38,628,761	38,669,716	△ 40,955
給料手当	169,263,926	163,396,906	5,867,020
臨時雇賃金	32,792,304	32,843,597	△ 51,293
退職給付費用	6,338,216	6,421,847	△ 83,631
法定福利費	17,669,306	18,121,776	△ 452,470
福利厚生費	712,844	459,286	253,558
印刷製本費	25,843,300	32,214,049	△ 6,370,749
業務委託費	115,857,867	136,663,638	△ 20,805,771
調査研究費	13,451,919	8,635,387	4,816,532
広報費	2,783,591	1,484,205	1,299,386
減価償却費	20,836,283	14,816,764	6,019,519
返還保証料	9,197,964	20,525,251	△ 11,327,287
会場使用料等	16,750,236	20,776,418	△ 4,026,182
旅費交通費	1,706,640	1,084,048	622,592
通信運搬費	18,172,593	16,457,000	1,715,593
消耗什器備品費	5,585,143	1,483,908	4,101,235
消耗品費	1,094,080	1,601,178	△ 507,098
会議費	894,579	345,868	548,711
修繕費	18,213,140	20,580,464	△ 2,367,324
支払手数料	4,637,207	1,717,404	2,919,803
光熱水料費	1,465,175	1,732,712	△ 267,537
賃借料	33,281,044	33,258,216	22,828
保険料	1,224,954	1,501,754	△ 276,800
諸謝金	9,057,921	7,230,487	1,827,434
租税公課	153,113	843,440	△ 690,327
雑費	2,668,612	4,604,006	△ 1,935,394
小 計	568,280,718	587,469,325	△ 19,188,607

科 目	令和5年度決算	令和4年度決算	増減
② 管理費			
役員報酬	3,442,239	3,819,992	△ 377,753
給料手当	4,947,608	4,292,858	654,750
臨時雇賃金	4,429,381	4,423,618	5,763
退職給付費用	229,884	219,153	10,731
法定福利費	943,677	967,844	△ 24,167
福利厚生費	42,471	24,529	17,942
印刷製本費	49,013	57,719	△ 8,706
業務委託費	2,443,710	1,911,346	532,364
調査研究費	0	0	0
広報費	2,849	2,805	44
減価償却費	849,993	694,134	155,859
会場使用料等	354,044	492,475	△ 138,431
旅費交通費	113,100	128,567	△ 15,467
通信運搬費	672,093	565,720	106,373
消耗什器備品費	66,080	161,267	△ 95,187
消耗品費	83,532	89,426	△ 5,894
会議費	382,574	1,177,540	△ 794,966
修繕費	646,025	639,981	6,044
支払手数料	63,985	67,701	△ 3,716
光熱水料費	188,521	218,980	△ 30,459
賃借料	2,082,476	2,080,699	1,777
保険料	129,266	131,076	△ 1,810
諸謝金	0	133,644	△ 133,644
租税公課	8,867	92,970	△ 84,103
雑費	272,606	344,952	△ 72,346
小 計	22,443,994	22,738,996	△ 295,002
経常費用計	590,724,712	610,208,321	△ 19,483,609
評価損益等調整前			
当期経常増減額	△ 83,190,656	△ 76,815,796	△ 6,374,860
基本財産評価損益等	0	0	0
特定資産評価損益等	0	0	0
投資有価証券評価損益等	0	0	0
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	△ 83,190,656	△ 76,815,796	△ 6,374,860
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
貸倒引当金戻入益	0	0	0
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
什器備品除却損	0	0	0
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
当期一般正味財産増減額	△ 83,190,656	△ 76,815,796	△ 6,374,860
一般正味財産期首残高	1,405,702,281	1,482,518,077	△ 76,815,796
一般正味財産期末残高	1,322,511,625	1,405,702,281	△ 83,190,656
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	400,000,000	400,000,000	0
指定正味財産期末残高	400,000,000	400,000,000	0
III 正味財産期末残高	1,722,511,625	1,805,702,281	△ 83,190,656