

令和6年度決算 貸借対照表

令和7年度3月31日現在

単位:円

科 目	令和6年度決算	令和5年度決算	増減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	98,930,412	92,554,678	6,375,734
頒布用書籍	6,826,632	5,532,985	1,293,647
未収金	2,911,914	2,622,036	289,878
未収収益	1,364,438	809,048	555,390
前払費用	2,923,419	4,362,538	△ 1,439,119
その他の流動資産	164,774	276,375	△ 111,601
流動資産合計	113,121,589	106,157,660	6,963,929
2. 固定資産			
(1) 基本財産			
銀行預金	400,000,000	600,000,000	△ 200,000,000
投資有価証券	900,000,000	700,000,000	200,000,000
基本財産合計	1,300,000,000	1,300,000,000	0
(2) 特定資産			
退職給付引当積立金	29,718,200	35,971,500	△ 6,253,300
減価償却引当積立金	74,168,430	51,133,841	23,034,589
保証債務責任準備金積立金	1,423,944,352	1,313,919,314	110,025,038
事業運営資金積立金	100,000,000	100,000,000	0
マンション管理士試験事業積立金	60,000,000	60,000,000	0
管理適正化推進センター事業積立金	26,000,000	56,000,000	△ 30,000,000
マンション管理調査研究費用積立金	6,000,000	12,000,000	△ 6,000,000
特定資産合計	1,719,830,982	1,629,024,655	90,806,327
(3) その他固定資産			
建 物	1,277,445	1,391,450	△ 114,005
建物付属設備	662,155	727,475	△ 65,320
什器備品	3,427,314	4,774,705	△ 1,347,391
ソフトウェア	52,226,149	68,341,382	△ 16,115,233
電話加入権	364,000	364,000	0
敷 金	27,529,652	27,529,652	0
その他固定資産合計	85,486,715	103,128,664	△ 17,641,949
固定資産合計	3,105,317,697	3,032,153,319	73,164,378
資産合計	3,218,439,286	3,138,310,979	80,128,307
II 負債の部			
1. 流動負債			
未払金	36,324,792	30,079,101	6,245,691
前受金	3,436,200	3,603,030	△ 166,830
預り金	2,192,998	3,222,358	△ 1,029,360
未払費用	3,378,366	7,564,780	△ 4,186,414
賞与引当金	7,021,863	5,575,000	1,446,863
流動負債合計	52,354,219	50,044,269	2,309,950
2. 固定負債			
退職給付引当金	29,718,200	35,971,500	△ 6,253,300
長期前受保証料	1,461,784,449	1,329,783,585	132,000,864
固定負債合計	1,491,502,649	1,365,755,085	125,747,564
負債合計	1,543,856,868	1,415,799,354	128,057,514
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産	400,000,000	400,000,000	0
(うち基本財産への充当額)	(400,000,000)	(400,000,000)	0
2. 一般正味財産	1,274,582,418	1,322,511,625	△ 47,929,207
(うち基本財産への充当額)	(900,000,000)	(900,000,000)	0
(うち特定資産への充当額)	(228,328,333)	(263,269,570)	(△ 34,941,237)
正味財産合計	1,674,582,418	1,722,511,625	△ 47,929,207
負債及び正味財産合計	3,218,439,286	3,138,310,979	80,128,307