

# 令和7年度 貸借対照表

令和8年度3月31日現在

単位:円

科 目	令和7年度	令和6年度	増減
<b>I 資産の部</b>			
<b>1. 流動資産</b>			
現金預金	40,540,746	98,930,412	△ 58,389,666
頒布用書籍	6,061,465	6,826,632	△ 765,167
未収金	64,178,176	2,911,914	61,266,262
未収収益	2,805,557	1,364,438	1,441,119
前払費用	2,923,419	2,923,419	0
その他の流動資産	278,502	164,774	113,728
流動資産合計	116,787,865	113,121,589	3,666,276
<b>2. 固定資産</b>			
<b>(1) 基本財産</b>			
銀行預金	400,000,000	400,000,000	0
投資有価証券	900,000,000	900,000,000	0
基本財産合計	1,300,000,000	1,300,000,000	0
<b>(2) 特定資産</b>			
退職給付引当積立金	36,599,700	29,718,200	6,881,500
減価償却引当積立金	92,472,538	74,168,430	18,304,108
保証債務責任準備金積立金	1,778,357,242	1,423,944,352	354,412,890
事業運営資金積立金	100,000,000	100,000,000	0
マンション管理士試験事業積立金	60,000,000	60,000,000	0
管理適正化推進センター事業積立金	0	26,000,000	△ 26,000,000
マンション管理調査研究費用積立金	0	6,000,000	△ 6,000,000
特定資産合計	2,067,429,480	1,719,830,982	347,598,498
<b>(3) その他固定資産</b>			
建 物	1,163,619	1,277,445	△ 113,826
建物付属設備	598,198	662,155	△ 63,957
什器備品	7,804,789	3,427,314	4,377,475
ソフトウェア	45,903,225	52,226,149	△ 6,322,924
電話加入権	364,000	364,000	0
敷 金	27,529,652	27,529,652	0
その他固定資産合計	83,363,483	85,486,715	△ 2,123,232
固定資産合計	3,450,792,963	3,105,317,697	345,475,266
資産合計	3,567,580,828	3,218,439,286	349,141,542
<b>II 負債の部</b>			
<b>1. 流動負債</b>			
未払金	40,727,929	36,324,792	4,403,137
前受金	3,316,265	3,436,200	△ 119,935
預り金	2,722,152	2,192,998	529,154
未払費用	6,803,091	3,378,366	3,424,725
賞与引当金	5,249,000	7,021,863	△ 1,772,863
流動負債合計	58,818,437	52,354,219	6,464,218
<b>2. 固定負債</b>			
退職給付引当金	36,599,700	29,718,200	6,881,500
長期前受保証料	1,778,357,242	1,461,784,449	316,572,793
固定負債合計	1,814,956,942	1,491,502,649	323,454,293
負債合計	1,873,775,379	1,543,856,868	329,918,511
<b>III 正味財産の部</b>			
<b>1. 指定正味財産</b>	406,483,510	400,000,000	6,483,510
(うち基本財産への充当額)	(400,000,000)	(400,000,000)	0
<b>2. 一般正味財産</b>	1,287,321,939	1,274,582,418	12,739,521
(うち基本財産への充当額)	(900,000,000)	(900,000,000)	0
(うち特定資産への充当額)	(252,472,538)	(228,328,333)	24,144,205
正味財産合計	1,693,805,449	1,674,582,418	19,223,031
負債及び正味財産合計	3,567,580,828	3,218,439,286	349,141,542