

正味財産増減計算書

令和7年 4月 1日から令和8年 3月31日まで

単位:円

科 目	令和7年度決算	令和6年度決算	増減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 基本財産運用益			
基本財産受取利息	7,430,120	4,023,721	3,406,399
② 特定資産運用益			
退職給付引当積立金受取利息	6,758	4,276	2,482
減価償却引当積立金受取利息	22,107	5,501	16,606
保証債務責任準備金積立金受取利息	7,052,765	2,840,751	4,212,014
事業運営資金積立金受取利息	22,742	1,957	20,785
マンション管理士試験事業積立金受取利息	79,504	7,070	72,434
管理適正化推進センター事業積立金受取利息	5,913	7,375	△ 1,462
マンション管理調査研究費用積立金受取利息	1,365	1,580	△ 215
小 計	7,191,154	2,868,510	4,322,644
③ その他資産運用益			0
その他資産受取利息	46,643	15,842	30,801
④ 事業収益			0
会員登録料	16,793,530	17,522,590	△ 729,060
受託料	255,760	285,260	△ 29,500
修繕積立金算出サービス利用料	9,819,000	8,986,000	833,000
図書頒布収入	16,203,890	22,024,319	△ 5,820,429
法定講習受講料	43,359,200	44,371,800	△ 1,012,600
保証料	370,752,707	261,966,906	108,785,801
受験料	123,121,200	123,365,600	△ 244,400
管理士登録手数料	4,658,200	5,135,950	△ 477,750
管理士証発行手数料	3,860,970	3,998,200	△ 137,230
みらいネット登録料	6,120,000	5,980,000	140,000
サポートネット利用料	3,970,920	4,122,163	△ 151,243
セミナー収入	0	0	0
管理計画認定手続支援手数料	50,192,080	50,512,080	△ 320,000
雑収入	5,436,997	4,974,896	462,101
小 計	654,544,454	553,245,764	101,298,690
⑤ 受取補助金等			
国庫補助金	0	0	0
受取補助金振替額	8,916,490	0	8,916,490
経常収益計	678,128,861	560,153,837	117,975,024
(2) 経常費用			
① 事業費			
役員報酬	32,334,000	33,908,646	△ 1,574,646
給料手当	212,702,798	175,415,976	37,286,822
臨時雇賃金	23,897,682	41,816,991	△ 17,919,309
退職給付費用	8,472,497	5,272,479	3,200,018
法定福利費	22,404,160	16,737,893	5,666,267
福利厚生費	754,351	628,362	125,989
印刷製本費	33,882,025	30,265,999	3,616,026
業務委託費	128,100,267	115,073,590	13,026,677
調査研究費	6,274,385	12,630,360	△ 6,355,975
広報費	986,919	1,388,370	△ 401,451
減価償却費	23,154,934	22,323,502	831,432
返還保証料	8,752,024	14,288,097	△ 5,536,073
会場使用料等	17,335,060	16,343,027	992,033
旅費交通費	1,925,703	1,875,166	50,537
通信運搬費	19,684,060	18,728,947	955,113
消耗什器備品費	2,017,825	561,578	1,456,247
消耗品費	1,703,526	1,413,140	290,386
会議費	959,523	1,036,907	△ 77,384
修繕費	23,467,923	22,951,259	516,664
支払手数料	18,573,249	5,812,514	12,760,735
光熱水料費	1,508,384	1,474,700	33,684
賃借料	33,371,656	33,364,434	7,222
保険料	1,623,556	1,202,081	421,475
諸謝金	9,342,413	9,360,319	△ 17,906
租税公課	4,004,985	625,850	3,379,135
雑費	2,735,738	2,552,811	182,927
小 計	639,969,643	587,052,998	52,916,645

科 目	令和7年度決算	令和6年度決算	増減
② 管理費			
役員報酬	4,021,000	3,922,929	98,071
給料手当	6,302,589	4,129,518	2,173,071
臨時雇賃金	2,204,627	4,668,011	△ 2,463,384
退職給付費用	309,003	170,521	138,482
法定福利費	817,109	541,331	275,778
福利厚生費	31,228	28,666	2,562
印刷製本費	383,228	30,490	352,738
業務委託費	2,707,964	1,759,637	948,327
調査研究費	0	0	0
広報費	2,473	2,500	△ 27
減価償却費	1,587,931	711,087	876,844
会場使用料等	284,025	336,875	△ 52,850
旅費交通費	103,940	113,359	△ 9,419
通信運搬費	738,716	594,847	143,869
消耗什器備品費	208,113	47,812	160,301
消耗品費	114,999	76,219	38,780
会議費	398,127	443,869	△ 45,742
修繕費	691,749	615,997	75,752
支払手数料	1,445,346	60,941	1,384,405
光熱水料費	165,577	163,856	1,721
賃借料	2,082,934	2,087,704	△ 4,770
保険料	153,954	110,459	43,495
諸謝金	0	133,644	△ 133,644
租税公課	432,451	63,450	369,001
雑費	232,614	216,324	16,290
小 計	25,419,697	21,030,046	4,389,651
③ 経常費用計	665,389,340	608,083,044	57,306,296
(3) 経常増減			
評価損益等調整前当期経常増減額	12,739,521	△ 47,929,207	60,668,728
基本財産評価損益等	0	0	0
特定資産評価損益等	0	0	0
投資有価証券評価損益等	0	0	0
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	12,739,521	△ 47,929,207	60,668,728
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
貸倒引当金戻入益	0	0	0
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
什器備品除却損	0	0	0
経常外費用計	0	0	0
(3) 経常外増減			
当期経常外増減額	0	0	0
3. 一般正味財産増減			
当期一般正味財産増減額	12,739,521	△ 47,929,207	60,668,728
一般正味財産期首残高	1,274,582,418	1,322,511,625	△ 47,929,207
一般正味財産期末残高	1,287,321,939	1,274,582,418	12,739,521
II 指定正味財産増減の部			
国庫補助金	15,400,000	0	15,400,000
一般正味財産への振替額	8,916,490	0	8,916,490
当期指定正味財産増減額	6,483,510	0	6,483,510
指定正味財産期首残高	400,000,000	400,000,000	0
指定正味財産期末残高	406,483,510	400,000,000	6,483,510
III 正味財産期末残高	1,693,805,449	1,674,582,418	19,223,031