



マンションみらいネットは、マンションの管理情報や修繕履歴を電子的に蓄積し、インターネットを通して組合員が情報を共有化できるマンション履歴情報システムです。文書や図面を電子化して整理・保管することも可能です。

# マンションみらいネット インフォメーション NO.114

## 電子化図書の便利な情報共有方法をご紹介します!!

マンションみらいネットの導入を検討中の管理組合の方から、最近よく「電子化した図書を特定の組合員だけで情報共有する機能はないか？」というご質問を受けます。

まだ管理組合内で議論するには至らないような検討段階のやりとりの記録や、取扱いに注意が必要となる個人情報やネガティブ情報が記載された議事録等について、ひと先ず理事会メンバーだけで情報共有したいといったご要望、あるいは修繕委員会等の専門委員会内で準備段階の打合わせ記録等を共有したいといった声が多いようです。

マンションみらいネットの図書電子化手続きは、原則として議事録や図面の写し（コピー）を送付いただき、当センターでスキャニングした上で PDF 形式のデータとして保管させていただいておりますが、組合内で既に図書類を PDF データに変換済みの場合には、電子データをそのままお預かりして保管することもできます。

PDF 形式のデータはパスワードにより閲覧権限を設定することが可能です\*。

したがって、予め管理組合側で PDF データに特定の組合員のみ周知したパスワードを設定した上でご提出いただければ、みらいネットの「組合図書室」内で権限者だけが当該データを閲覧できることとなります。

本来であれば、全ての情報を組合員全員で共有することが理想ではありますが、個人情報等慎重に取り扱う必要も有り、各管理組合の事情は様々であると思われれます。

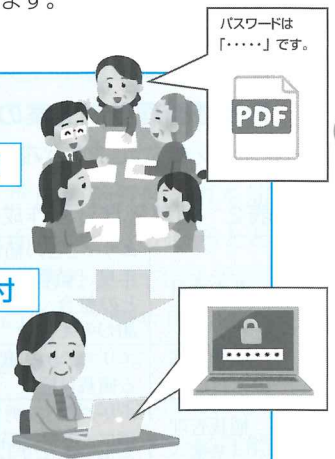
みらいネットの図書電子化機能を有効活用し、円滑な情報共有にお役立てください。

※PDFデータへのパスワード設定については、有償のソフトウェア等が必要となる場合があります。

詳細はソフトウェア等の製造会社、取扱業者、販売店等にご相談ください。

### 《メンバーを限定した情報共有の流れ》

- ① 管理組合内で情報共有メンバーを限定し、該当者にパスワードを周知
- ② PDF データにパスワードを設定
- ③ マンション管理センターにパスワード設定済みの PDF データを送付
- ④ マンション管理センターにて PDF データをサーバーに保管
- ⑤ 「組合図書室」にて情報共有メンバーがパスワードを使って閲覧



「マンションみらいネット」の説明にマンション管理士が伺います!



<http://www.mankan.or.jp/mirai-net/html/explain.html>

QRコードでアクセスしてスマホからも申し込めます!

無料!!



お問い合わせ先 (公財) マンション管理センター 企画部 TEL 03-3222-1518 FAX 03-3222-1520  
ホームページ 「マンションみらいネット」専用ページ <http://www.mirainet.org/>